



**СОВЕТ
СЕВЕРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ХВАЛЫНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

25 ноября 2019 г.

№102

пос.Северный

**О земельном налоге на территории Северного муниципального образования
Хвалынского муниципального района Саратовской области**

В соответствии с Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 15.04.2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным Законом от 29.09.2019 года 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», в соответствии с Уставом Северного муниципального образования, Совет РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории Северного муниципального образования Хвалынского муниципального района Саратовской области земельный налог (далее налог). Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального

комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующие льготы по уплате земельного налога:

3.1. От налогообложения в размере 100% от суммы налога освобождаются налогоплательщики:

- физические лица и организации в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации;

- участники и Ветераны Великой Отечественной войны;

- физические лица, имеющие право на льготы в соответствии с Указом Президента РФ от 15 октября 1992 года №1235 «О предоставлении льгот бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны»;

- предприятия-инвесторы, зарегистрированные на территории Северного муниципального образования и заключившие инвестиционный договор с уполномоченным органом (комитет инвестиционной политики и имущественных отношений Саратовской области) на время действия инвестиционного договора, а также организации- инвесторы, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта;

- бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Северного муниципального образования;

- граждане, имеющие трех и более детей, семьи которых признаются многодетными в соответствии с Законом Саратовской области «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», в отношении одного земельного участка, предоставленного в собственность под объекты индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества, размер которого не превышает максимальной нормы предоставления земельных участков.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

4. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

4.1. налогоплательщиками-организациями налог уплачивается в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

4.2. налогоплательщиками-организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются в срок, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.3. Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления в срок, установленный статьей 397 Налогового Кодекса РФ, не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившим силу решение Совета Северного муниципального образования № 64 от 26.11.2018 года «О земельном налоге на территории Северного муниципального образования».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Подпункт 4.1. и 4.2. пункта 4 действует с 1 января 2021 года.

Глава муниципального образования



А.Н.Киселёв