



**СОВЕТ
СОСНОВО-МАЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ХВАЛЫНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

15 ноября 2019 г.

№68

с.Сосновая Маза

О введении на территории Сосново-Мазинского муниципального образования Хвалынского муниципального района Саратовской области земельного налога

Руководствуясь статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, статьей 3 Устава Сосново-Мазинского муниципального образования, Совет Сосново-Мазинского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории Сосново-Мазинского муниципального образования Хвалынского муниципального района Саратовской области земельный налог (далее налог). Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующие льготы по уплате земельного налога:

3.1. От налогообложения в размере 100% от суммы налога освобождаются налогоплательщики:

- физические лица и организации в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации;

- физические лица, имеющие право на льготы в соответствии с Указом Президента РФ от 15 октября 1992 года №1235 «О предоставлении льгот бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны»;

- предприятия-инвесторы, зарегистрированные на территории Сосново-Мазинского муниципального образования и заключившие инвестиционный договор с уполномоченным органом (комитет инвестиционной политики и имущественных отношений Саратовской области) на время действия инвестиционного договора, а также организации- инвесторы, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта;

- бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Сосново-Мазинского муниципального образования;

- граждане, имеющие трех и более детей, семьи которых признаются многодетными в соответствии с Законом Саратовской области «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», в отношении одного земельного участка, предоставленного в собственность под объекты индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества, размер которого не превышает максимальной нормы предоставления земельных участков;

- религиозные организации – в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения.

Основанием для предоставления льготы по налогу является письменное заявление государственного заказчика в соответствующий налоговый орган с приложением следующих документов:

- копии учредительных документов;

- документы, подтверждающие финансирование объекта за счет средств областного и (или) федерального бюджета.

4. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

4.1. налогоплательщиками-организациями налог уплачивается в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

4.2. налогоплательщиками-организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются в срок, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

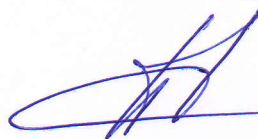
Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

5. Признать утратившим силу решение Совета Сосново-Мазинского муниципального образования от 12 ноября 2018 года №13 «О введении на территории Сосново-Мазинского муниципального образования Хвалынского муниципального района Саратовской области земельного налога»;

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Подпункт 4.1. и 4.2. пункта 4 действует с 1 января 2021 года.

Глава муниципального образования



П.В.Алексеев