

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Место проведения: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Революционная, д. 110А (зал для заседаний администрации Хвалынского муниципального района)

14 июля 2026 года

Время проведения: 15.00 часов

Место проведения: зал заседания

Председатель: заместитель главы администрации Хвалынского муниципального района по экономическому развитию – Лобанова О.А.

Заместитель председателя: заместитель главы администрации муниципального района по строительству и ЖКХ - Гаврилюк Е.В. .

Секретарь: консультант комитета по инфраструктуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального района - Еремина Л.В.

Члены:

Председатель комитета по инфраструктуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального района – Кузнецов М.Н.

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с муниципальными образованиями администрации Хвалынского муниципального района – Иванова Ю.А.;

Начальник отдела экономики, торговли, муниципальных закупок и инвестиций администрации муниципального района – Колосова О.В.

Председатель комитета земельно-имущественных отношений администрации муниципального района – Большакова Э.Р.

Приглашенные: правообладатели земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком, и граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и жители г. Хвалынского.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение: Рассмотрение схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в кадастровом квартале 64:49:020113, площадью 298 кв.м., выделенный из земель населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1-«Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки», находящийся по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Красноармейская, д. 67

СЛУШАЛИ:

Председателя – Лобанову О.А., которая огласила предмет обсуждения:

В целях постановки земельного участка на кадастровый учет на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в кадастровом квартале 64:49:020113, площадью 298 кв.м., выделенный из земель населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1-«Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки», находящийся по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Красноармейская, д. 67 проводятся публичные слушания.

Основания для проведения публичных слушаний:

-Земельный кодекс Российской Федерации (ст. 11.3, ст. 11.10)

-Градостроительный кодекс Российской Федерации (ст. 5.1);

-Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

-Устав городского поселения город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области.

Решение Совета муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области от 30.06.2026 г. № 334 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества».

Инициатор публичных слушаний - Администрация Хвалы́нского муниципального района Саратовской области.

Срок принятия замечаний и предложений: с 02 июля 2026 года до 13 июля 2026 года.

Официальные публикации: публикация объявления о проведении публичных на официальном сайте администрации Хвалы́нского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://hvalynsk.samo.gosuslugi.ru/>.

Слово для ознакомления с представленным на публичные слушания вопросу по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в кадастровом квартале 64:49:020113, площадью 298 кв.м., выделенный из земель населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1-«Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки», находящийся по адресу: Саратовская область, г Хвалы́нск, ул. Красноармейская, д. 67 предоставлено заместителю главы администрации Хвалы́нского муниципального района по экономическому развитию – Лобанова О.А.

Председатель: Какие есть предложения, замечания, вопросы по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в кадастровом квартале 64:49:020113.

Вопросов, предложений и замечаний нет.

Председатель: Все согласны со схемой расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в кадастровом квартале 64:49:020113.

На что «ЗА» проголосовало - 25 человек, «ПРОТИВ» - 0 , «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 .

Результатом публичных слушаний является решение:

Признать публичные слушания по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в кадастровом квартале 64:49:020113 состоявшимися.

Председатель: _____ **О.А. Лобанова**

Заместитель председателя: _____ **Е.В. Гаврилюк**

Секретарь: _____ **Л.В. Еремина**

Члены: _____ **К.С. Гаврилова**

_____ **Ю.А. Иванова**

_____ **О.В. Колосова**

_____ **Э.Р. Большакова**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Оргкомитета публичных слушаний, назначенного решением Совета муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области от 30.06.2026 г. № 334 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества».

14.07.2026 года

Присутствовали:

Председатель: заместитель главы администрации Хвалы́нского муниципального района по экономическому развитию – Лобанова О.А.

Заместитель председателя: заместитель главы администрации муниципального района по строительству и ЖКХ - Гаврилюк Е.В. .

Секретарь: консультант комитета по инфраструктуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального района - Еремина Л.В.

Члены:

Председатель комитета по инфраструктуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального района – Кузнецов М.Н.

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с муниципальными образованиями администрации Хвалы́нского муниципального района – Иванова Ю.А.;

Начальник отдела экономики, торговли, муниципальных закупок и инвестиций администрации муниципального района – Колосова О.В.

Объект обсуждения:

Рассмотрение схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в кадастровом квартале 64:49:020113, площадью 298 кв.м., выделенный из земель населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1-«Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки», находящийся по адресу: Саратовская область, г Хвалы́нск, ул. Красноармейская, д. 67

Основания для проведения публичных слушаний:

-- Земельный кодекс Российской Федерации (ст. 11.3, ст. 11.10)

-Градостроительный кодекс Российской Федерации (ст. 5.1);

-Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

-Устав городского поселения город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области.

Решение Совета муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области от 30.06.2026 г. № 334 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества»

Инициатор публичных слушаний - Администрация Хвалы́нского муниципального района Саратовской области.

Срок принятия замечаний и предложений: с 02. июля 2026 года до 13 июля 2026 года.

Официальные публикации: публикация объявления о проведении публичных на официальном сайте администрации Хвалы́нского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://hvalynsksamogouslugi.ru/>.

Место и время проведения публичных слушаний:

Саратовская область, г. Хвалы́нск, ул. Революционная, д. 110А (зал для заседаний администрации Хвалы́нского муниципального района) Время: 10.00 часов.

Вопросов, предложений и замечаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества в кадастровом квартале 64:49:020113, площадью 298 кв.м., выделенный из земель населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1-«Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки», находящийся по адресу: Саратовская область, г Хвалынск, ул. Красноармейская, д. 67 нет.

Оргкомитет публичных слушаний, ознакомившись с протоколом публичных слушаний

РЕШИЛ:

1. Признать публичные слушания по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества в кадастровом квартале 64:49:020113, площадью 298 кв.м., выделенный из земель населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1-«Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки», находящийся по адресу: Саратовская область, г Хвалынск, ул. Красноармейская, д. 67.
2. Предоставить протокол и заключение публичных слушаний в администрацию Хвалынского муниципального района Саратовской области и Собрание Хвалынского муниципального района Саратовской области.
3. Опубликовать результаты публичных слушаний на официальном сайте администрации Хвалынского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://hvalynsk.samo.gosuslugi.ru/>.

Председатель:

О.А. Лобанова

Заместитель председателя:

Е.В. Гаврилюк

Секретарь:

Л.В. Еремина

Члены:

М.Н. Кузнецов

Ю.А. Иванова

О.В. Колосова

Э.Р. Большакова